



VERKORT OPTIE-OVERZICHT • DE NIEUWE WERF • TWELLO

Opties t.b.v. Geschakelde levensloopbestendige woningen bouwnummer 1 t/m 4:

	Prijs
1. Uitbouw woonkamer 1,0 meter	€ 16.950,00
2. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor dubbele deuren	€ 2.450,00
3. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor schuifpui	€ 2.595,00
4. Uitbouw slaapkamer 1,0 meter <i>(vergroten van de badkamer met 0,5 meter en de slaapkamer met 0,5 meter)</i>	€ 15.225,00
5. Toiletruimte op de 1e verdieping	€ 9.150,00
6. Doucheruimte (inclusief toilet) op de 1e verdieping	€ 11.850,00
7. Kiepraam (voor- en of achtergevel) vervangen door draaikiepraam i.c.m. Frans balkon	€ 975,00

Opties t.b.v. Vrijstaande villa's bouwnummer 5 en 6:

1. Uitbouw woonkamer 1,2 meter	€ 19.175,00
2. Geïsoleerde berging <i>(optie is inclusief deur tussen woning en berging, exclusief vloerverwarming in de berging)</i>	€ 26.250,00
3. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor dubbele deuren	€ 2.450,00
4. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor schuifpui	€ 2.595,00
5. Kiepraam (voor- en of achtergevel) vervangen door draaikiepraam i.c.m. Frans balkon	€ 975,00

Opties t.b.v. Poortwachterswoningen bouwnummer 7 en 24:

1. Uitbouw woonkamer/keuken 1,2 meter	€ 29.200,00
2. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor dubbele deuren	€ 2.450,00
3. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor schuifpui	€ 2.595,00
4. Indeling zolder <i>(twee slaapkamer, techniekruimte en overloop)</i>	€ 14.600,00
5. Kiepraam (voor- en of achtergevel) vervangen door draaikiepraam i.c.m. Frans balkon	€ 975,00
6. Levensloopbestendige indeling; met extra slaapkamer en badkamer op de begane grond	€ 20.000,00

Opties t.b.v. Hofwoningen bouwnummer 8 t/m 14 en 17 t/m 23:

Gezinswoning

1. Uitbouw woonkamer/keuken 1,2 m1	€ 17.050,00
2. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor dubbele deuren	€ 2.450,00
3. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor schuifpui	€ 2.595,00
4. Toilet in badkamer	€ 1.630,00

Levensloopbestendige woning

1. Uitbouw woonkamer/keuken 1,2 m1	€ 17.050,00
2. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor dubbele deuren	€ 2.450,00
3. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor schuifpui	€ 2.595,00
4. Indeling zolder met twee slaapkamers	€ 9.400,00
5. Indeling zolder met twee slaapkamers en badkamer	€ 16.695,00
6. Indeling zolder met twee slaapkamers en toilet	€ 12.075,00

Opties t.b.v. Levensloopbestendige villa's bouwnummer 15 en 16:

1. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor dubbele deuren	€ 2.450,00
2. Houten kozijn met loopdeur wijzigen voor schuifpui	€ 2.595,00
3. Kiepraam (voor- en of achtergevel) vervangen door draaikiepraam i.c.m. Frans balkon	€ 975,00

Let op: de kans bestaat dat wanneer u de keuze maakt uit bepaalde of gecombineerde opties de BENG niet wordt behaald. Wanneer dit het geval is kan het zijn dat wij u moeten vragen om een keuze te maken tussen de door u gekozen opties of het moet blijken dat de optie(s) helemaal niet mogelijk is/zijn. Deze controle wordt uitgevoerd na het verstrijken van de opbouwfase.

Opmerking :

Bovenstaande opties zijn een selectie uit de optielijsten. Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend. Genoemde opties zijn informeel bedoeld. Uw definitieve keuze kunt u later kenbaar maken op de optielijsten, welke onderdeel vormen van de contractstukken. Niet alle koperskeuzen zijn zonder meer bij elk woningtype toepasbaar. Hierover wordt u ook nader geïnformeerd in de optielijsten. Alle prijzen zijn inclusief BTW.